



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA
ISCOL@ - ANNUALITA' 2015

*Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di
sicurezza della Scuola Materna di Via Bellini*

PROGETTAZIONE (AREA 6 OO.PP. - COMUNE DI SELARGIUS):

Geom. Fabrizio PERRA



ALLEGATO	2	SCALA:	DATA: novembre 2015	0	1	2	3	4	5	6
			REV.:	7	8	9	10	11	12	13

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TIMBRI DI APPROVAZIONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Enrico SABA

IL SINDACO
Gian Franco CAPPALÀ

IL DIRETTORE D'AREA 6
Ing. Adalberto PIBIRI

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SELARGIUS

VIA ISTRIA, 1 - C.A.P. 09047 - 070 - 8592218



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O									
	LAVORI A CORPO									
	DEMOLIZIONI (Cat 1)									
1 / 1 D.0001.0002. 0056	SCOTICAMENTO DEL TERRENO VEGETALE per una profondità media di cm 20, per la preparazione del piano di posa dei rilevati, compreso il carico su automezzo dei materiali di risulta, la compattazione del fondo dello scavo, il riempimento dello scavo ed il compattamento di materiali idonei fino a raggiungere la quota del terreno preesistente; riempimento con l'impiego di sabbia filtrante, compresa la fornitura dei materiali.									
	Aiuola 1					9,270	9,2700			
	Aiuola 2					11,950	11,9500			
	Aiuola 3					11,950	11,9500			
	Aiuola 4					7,280	7,2800			
	SOMMANO...	mq					40,4500	5,51	222,88	0,365
2 / 2 F.0001.0001. 0002	ESTIRPAZIONE DI CEPPAIA con mezzo meccanico e colmatura della buca con terreno vegetale. Intervento completo di raccolta, conferimento del materiale di risulta e onere di smaltimento. Diametro del colletto da 30 a 50 cm.									
	Aiuola 4						1,0000			
	SOMMANO...	cad.					1,0000	82,37	82,37	0,135
3 / 3 F.0006.0001. 0060	ABBATTIMENTO DI ALBERI DI MEDIO ED ALTO FUSTO, da 16 A 30 cm di diametro, compreso l'asporto della ceppaia oppure il taglio a raso della stessa, lo scortecciamento ed essiccamento con diserbo ecologico, il depezzamento del tronco e dei rami, il loro carico, il trasporto e il conferimento presso impianti di smaltimento autorizzati.									
	SOMMANO...	cad.					3,0000			
	SOMMANO...	cad.					3,0000	110,00	330,00	0,541
4 / 4 F.0001.0001. 0001	DEMOLIZIONE DI CORDONATA STRADALE eseguita a tutta sezione con mezzi meccanici, compreso il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, esclusa l'indennità di conferimento a discarica.									
	Aiuola 1 *(lung.=3,70+7,90)				11,60		11,6000			
	Aiuola 2 *(lung.=2,05*2,05*3,14)				13,20		13,2000			
	Aiuola 3 *(lung.=2,05*2,05*3,14)				13,20		13,2000			
	Aiuola 4				7,13		7,1300			
	SOMMANO...	ml					45,1300	8,00	361,04	0,591
5 / 5 F.0001.0001. 0003	DEMOLIZIONE DI MURATURA di qualsiasi genere, forma e spessore, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura, eseguita con martello									
	A R I P O R T A R E								996,29	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								996,29	
	demolitore ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta. Teatrino (Corpo 5) Teatrino (Corpo 5) Teatrino (Corpo 5) Teatrino (Corpo 6) Teatrino (Corpo 6) Teatrino (Corpo 6) Panchine (Corpi 7 - 8 - 9) Panchine (Corpi 7 - 8 - 9)			11,20 11,20 11,20 8,35 8,35 8,35	0,500 0,650 0,150 0,500 0,650 0,150	0,250 0,550 0,800 0,250 0,550 0,800	1,4000 4,0040 1,3440 1,0438 2,9851 1,0020			
	SOMMANO...	mc					16,0314	101,49	1'627,03	2,665
6 / 6 D.0012.0009. 0011	RIMOZIONE DI PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI CERAMICA, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. Corpo 10					4,150	4,1500			
	SOMMANO...	mq					4,1500	16,50	68,48	0,112
7 / 7 D.0012.0009. 0024	DEMOLIZIONE DI MASSETTO CONTINUO in calcestruzzo armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm. Corpo 11					5,860	5,8600			
	SOMMANO...	mq					5,8600	22,14	129,74	0,213
8 / 8 D.0001.0002. 0044	TRASPORTO DEI MATERIALI DI RISULTA, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi, fuori dall'area del cantiere o comunque a una distanza non inferiore a 500 m dal luogo degli scavi, escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto. Terreno vegetale Demolizioni murature Demolizioni pavimento Demolizioni massetto				40,450 2,680 5,860	0,200 0,050 0,100	8,0900 16,0200 0,1340 0,5860			
	SOMMANO...	mc					24,8300	4,36	108,26	0,177
9 / 9 D.0001.0002. 0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere									
	A R I P O R T A R E								2'929,80	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								2'929,80	
	ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto. Quantità di cui alla voce 9 (p.s. macerie 1500 kg/mc) Cordonate		1,50			24,830	37,2450			
			1,50	45,13	0,120	0,250	2,0309			
	SOMMANO...	t					39,2759	8,23	323,24	0,529
	Parziale DEMOLIZIONI (Cat 1) euro								3'253,04	5,328
	PAVIMENTAZIONI (Cat 2)									
10 / 10 D.0004.0001. 0003	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, magroni di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfranco e rivestimento di tubazioni, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; con Resistenza Caratteristica RCK pari a 15 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP. Aiuola 4				0,100	7,980	0,7980			
	SOMMANO...	mc					0,7980	135,55	108,17	0,177
11 / 11 D.0008.0002. 0012	RETE ELETTROSALDATA costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 6, maglia cm 15x15. Aiuola 4 (p.s. 2.98 kg/mq)		2,98			7,980	23,7804			
	SOMMANO...	kg					23,7804	1,86	44,23	0,072
12 / 12 F.0001.0001. 0004	CORDONATA STRADALE IN CALCESTRUZZO VIBRATO allettata a fresco su sottofondo di calcestruzzo preconfezionato Rck 20, compreso lo avvicinamento e lo sfilamento lungo linea; la preparazione del piano di posa; la fornitura e stesa del calcestruzzo di sottofondo per uno spessore di cm 15-20; la stuccatura dei giunti con malta cementizia; eventuali tagli e sfridi; l'onere per la formazione di accessi carrai o scivoli per disabili e per la formazione di curve e raccordi planoaltimetrici sezione piena 10x25 cm a superficie liscia. Da fornirsi secondo i colori scelti dalla Direzione dei lavori.									
	A R I P O R T A R E								3'405,44	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								3'405,44	
	Aiuola 1 *(lung.=3,70+7,90) Aiuola 2 *(lung.=2,05*2,05*3,14) Aiuola 3 *(lung.=2,05*2,05*3,14) Marciapiedi *(lung.=3,39+3*1,35+2,45+3,3+ 3,42+1,22+11,58+0,58+4,1+6,80+9,66+ 1,76+11,66) Aiuole longitudinali *(lung.=8,50+19,32+ 22,15+2*2,00+9,90+1,87+4,07+4,06)			11,60 13,20 13,20			11,6000 13,2000 13,2000			
	SOMMANO...	ml					175,8400	24,51	4'309,84	7,059
13 / 13 F.0001.0001. 0005	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO per esterni a coefficiente di attrito R11, resistente all'acqua ed ingelivo, il tutto adeguatamente certificato. Posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 4, questo compreso; compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 30x30. Colori a scelta della D.L. Pavimentazione marciapiede Pavimentazione scura per linee ortogonali Pavimentazione chiara per linee a 45° *(H/ peso=84,01+101,92+19,54) Pavimentazione rompitratte bianco *(H/ peso=19,250+20,16+1,64)						69,980 203,540 205,470 41,050	69,9800 203,5400 205,4700 41,0500		
	SOMMANO...	mq					520,0400	47,62	24'764,30	40,562
14 / 14 F.0001.0002. 0001	ESECUZIONE DI CORDOLATURA PERIMETRALE CON MATTONI PIENI decorativi, di dimensioni 5,5/6x12x24 cm, allettati con malta dosata a q.li 3 di cemento tipo 32,5. Colori a scelta della Direzione Lavori. Posati in opera ad una testa, compreso ogni onere per dare l'opera perfettamente finita. Rettangolo di gioco Rettangolo di gioco			2,00 2,00	14,75 6,60		29,5000 13,2000			
	SOMMANO...	ml					42,7000	9,56	408,21	0,669
15 / 15 F.0001.0002. 0002	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTAZIONE IN GOMMA ANTITRAUMA con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177:2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco, a manto continuo gettato in opera su apposito sottofondo in cemento questo compreso, compresa altresì l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretana monocomponente, eseguita con unico strato di 12/13 mm in EPDM. Compreso ogni altro onere per dare l'opera perfettamente finita. Colori a scelta della Direzione Lavori. Rettangolo di gioco				14,75 6,600		97,3500			
	A R I P O R T A R E						97,3500		32'887,79	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						97,3500		32'887,79	
	SOMMANO...	mq					97,3500	97,65	9'506,23	15,571
	Parziale PAVIMENTAZIONI (Cat 2) euro								39'140,98	64,110
	OPERE DI RECINZIONE (Cat 3)									
16 / 16 F.0001.0001. 0006	DEMOLIZIONE DI INTONACO CIVILE in misto di calce e cemento fino al ritrovamento della viva muratura, eseguito con l'ausilio di piccola utensileria meccanica, localmente a mano, compreso l'allontanamento a discarica del materiale di risulta. Per uno spessore massimo sino a 3 cm. Compresi la pulizia finale della parete dalla polvere e piccoli residui di malta mediante efficace raschiatura e/o spazzolatura finale. Compreso ogni ulteriore onere per l'esecuzione dell'intervento a perfetta regola d'arte. Muro di recinzione h=90+20 cm * (lung.=45,73+34,21+21,27+4,22)			105,43		1,100	115,9730			
	SOMMANO...	cm/m					115,9730	8,92	1'034,48	1,694
17 / 17 D.0012.0024. 0003	RISANAMENTO DI CALCESTRUZZO mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2. Muro recinzione (incidenza intervento 15%)			105,40	0,900	0,150	14,2290			
	SOMMANO...	mq					14,2290	93,83	1'335,11	2,187
18 / 18 F.0013.0004.	INTONACO RUSTICO PER ESTERNI su pareti verticali od orizzontali, costituito da un									
	A R I P O R T A R E								44'763,61	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								44'763,61	
0007	primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta, con interposta rete stampata in materiale sintetico, tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, dello spessore complessivo di mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta bastarda composta da kg 200 di cemento tipo R 32.5, kg 200 di calce idrata e mc 1.00 di sabbia. Muro di recinzione			105,40		1,100	115,9400			
	SOMMANO...	mq					115,9400	19,15	2'220,25	3,637
19 / 19 D.0013.0013. 0087	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MARMO BIANCONE TIRRENO, spessore cm 2 in lastre lavorate già levigate e lucidate in stabilimento nelle facce in vista, per soglie, alzate di scale, spallette e simili, poste in opera con malta cementizia dosata a 400 Kg/mc d'impasto o idoneo collante; compresa la sigillatura; la formazione dei biselli e dei gocciolatoi; la ripresa dell'intonaco a ridosso delle lastre; sono compresi i trasporti, sia verticali che orizzontali, l'avvicinamento al punto di posa, gli sfridi, i tagli o le eventuali lavorazioni che si rendessero necessarie in cantiere per la posa in opera e qualunque altro onere e magistero per dare il tutto realizzato a perfetta regola d'arte secondo le necessità e le indicazioni della D.L. e dare il lavoro finito a regola d'arte. Copertina per muro di recinzione			105,40		0,260	27,4040			
	SOMMANO...	mq					27,4040	110,42	3'025,95	4,956
20 / 20 D.0013.0005. 0019	PREPARAZIONE DELLE SUPERFICI INTONACATE da tinteggiare, con l'applicazione di un fissativo trasparente a base di resine viniliche, dato in opera diluito con acqua, su supporti già predisposti, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne. Muro di recinzione			105,40		0,900	94,8600			
	SOMMANO...	mq					94,8600	1,24	117,63	0,193
21 / 21 D.0013.0005. 0017	RIVESTIMENTO PLASTICO TRASPIRANTE, di pareti e soffitti, resistente agli agenti atmosferici, a base di polveri di quarzo e di resine acriliche, in tinte chiare correnti di cartella, dato in opera, previo una mano di fondo dello stesso prodotto diluito con acqua, su supporti, già predisposti, compreso lo sfrido e il tiro in alto, rivestimento a buccia sottile, massimo rilievo 0.5 mm, per esterni. Muro di recinzione			105,40		0,900	94,8600			
	SOMMANO...	mq					94,8600	9,09	862,28	1,412
	A R I P O R T A R E								50'989,72	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								50'989,72	
22 / 22 F.0001.0001. 0009	INTERVENTI DI RIPARAZIONE FERRO lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con la massima accuratezza compreso telaio, controtelaio, mediante taglio a sezione a fiamma o a sega degli elementi ammalorati e successivo ripristino con spezzoni della medesima sezione saldati in loco; compresi il carico, il trasporto e conferimento a discarica dei materiali di risulta e ogni altro onere per dare l'opera perfettamente finita. Recinzione in ferro (<i>incidenza intervento 25%</i>)			105,40	1,000	0,250	26,3500			
	SOMMANO...	mq					26,3500	45,20	1'191,02	1,951
23 / 23 D.0012.0019. 0019	PREPARAZIONE E PULITURA DELLA SUPERFICIE di opere in metallo mediante spazzolatura e leggera carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti superficiali, da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Recinzione in ferro Cancello pedonale Cancello carrabile			105,40 1,60 3,60		1,000 1,900 1,900	105,4000 3,0400 6,8400			
	SOMMANO...	mq					115,2800	6,82	786,21	1,288
24 / 24 D.0013.0005. 0047	PITTURA DI OPERE IN FERRO eseguita con due mani di smalto brillante o satinato all'acqua, per esterni, in colori chiari correnti di cartella, dato in opera su superfici già predisposte, previa preparazione del fondo con una mano di antiruggine, compreso lo sfrido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale.					115,280	115,2800			
	SOMMANO...	mq					115,2800	26,00	2'997,28	4,909
	Parziale OPERE DI RECINZIONE (Cat 3) euro								13'570,21	22,227
	LAVORI VARI (Cat 4)									
25 / 25 F.0001.0001. 0011	OPERE DI MANUTENZIONE VARIA, comprendenti: - Inversione n° 3 porte aule didattiche, compreso lo smuramento del controtelaio e successivo ripristino, le opere murarie e le necessarie finiture; - Rimozione montante antine saloon dei bagni alunni/e; - Revisione impianto illuminazione emergenza/sicurezza; in opera compreso ogni onere e magistero per dare le opere perfettamente finite					1,000	1,0000			
	A R I P O R T A R E						1,0000		55'964,23	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						1,0000		55'964,23	
	SOMMANO...	a corpo					1,0000	1'050,02	1'050,02	1,720
26 / 26 F.0003.0019. 0003	POZZETTO FOGNARIO PER ALLACCIO URBANO, PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso, dimensioni interne 60x60x60; completo di sifone orizzontale a doppia ispezione - tipo FIRENZE - e di chiusino in ghisa grigia, luce netta 56x56, peso kg 95; compresi lo scavo in terreni di qualunque consistenza esclusa la roccia, il rinterro attorno al pozzetto stesso, la demolizione e ricostruzione della pavimentazione stradale, l'intercettazione della tubazione fognaria esistente e i relativi allacci; Sono compresi altresì il pozzetto d'ispezione interno in PVC di dimensioni 60x60, la pulizia e il lavaggio della rete fecale interna mediante utilizzo di canal jet. Ogni onere compreso per dare l'opera finita e perfettamente funzionante. Pozzetto esterno						1,0000			
	SOMMANO...	a corpo					1,0000	1'538,49	1'538,49	2,520
	Parziale LAVORI VARI (Cat 4) euro								2'588,51	4,240
	SICUREZZA (Cat 5)									
27 / 27 SICUREZZA	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta come quantificati nell'allegato A					1,000	1,0000			
	SOMMANO...	a corpo					1,0000	2'500,00	2'500,00	4,095
	Parziale SICUREZZA (Cat 5) euro								2'500,00	4,095
	Parziale LAVORI A CORPO euro								61'052,74	100,000
	T O T A L E euro								61'052,74	100,000
	A R I P O R T A R E									

